Cód. FO-GEOP- 003

Versión 4 21

Formato
FO-GEOP Acta de Vecindad

Alcaldía de Medellín

ACTA DE VECINDAD INICIO	Fecha de realización: 28-03-2025	ACTA DE VECINDAD CIERRE	Fecha de realización:

1. INFORMACIÓN GENERAL DE LOS CONTRATOS:

ENTIDAD CONTRATANTE	SIF	INTERVENTOR	HUDERNIKAO
CONTRATO No	VIGO 10 32 31/24	BARRIO	Pablo Escobar
OBJETO DEL CONTRATO	Construcción Conducto enterrado Buga	COMUNA	Altavista
CONTRATISTA	COTEC	FECHA DE INICIO	03-03-2025
		FECHA DE TERMINACIÓN	

2. INFORMACIÓN DEL INMUEBLE

NOMBRE DEL PROPIETARIO O POSEEDOR	Paula Giraldo	CÉDULA	
NOMBRE DEL ARRENDATARIO	Victor Cardona	CÉDULA	70261779
DIRECCIÓN	Carrera 138 # 43-51	TELÉFONO	3011508889
N° DE PISOS	1		
N° DE PISO INVENTARIADO	1		

USO DEL INMUEBLE

VIVIENDA		INDUSTRIAL		LOTE EN CONSTRUCCIÓN	
COMERCIAL		INSTITUCIONAL		LOTE SIN DESARROLLAR	

3. ESTADO DE SUS ELEMENTOS

Tipo Acta	ESTRUCTURA	DESCRIPCIÓN ESTADO	MUROS	DESCRIPCIÓN ESTADO	CUBIERTA	DESCRIPCIÓN ESTADO	PISOS	DESCRIPCIÓN ESTADO	FACHADA	DESCRIPCIÓN ESTADO	OTROS ELEMENTOS	DESCRIPCIÓN ESTADO
I	B R M A. Mampostería en ladrillo		B R M A. Ladrillo		B R M A. Teja de barro		B R M A. Baldosa		B R M A. Ladrillo		B R M A. Muro de contención	
C	B R M		B R M		B R M		B R M		B R M		B R M	
I	B R M B. Mampostería en bloque		B R M B. Bloque de concreto		B R M B. Losa		B R M B. Concreto		B R M B. Bloqus		B R M B. Redes de drenajes	
C	B R M		B R M		B R M		B R M		B R M		B R M	
I	B R M C. Pórticos		B R M C. Tapia		B R M C. Eternit		B R M C. Madera		B R M C. Revocada		B R M C. Carpintería de madera o metálica	
C	B R M		B R M		B R M		B R M		B R M		B R M	
I	B R M D. Combinado (Pórticos y muros cargueros)		B R M D. Prefabricado		B R M D. Zinc		B R M D. Ceramica		B R M D. Enchapada		B R M D. Servicios Públicos	
C	B R M		B R M		B R M		B R M		B R M		B R M	
I	B R M E. Otros		B R M E. Otros		B R M E. Otros	Drywall	B R M E. Otros		B R M E. Otros		B R M E. Otros	
C	B R M		B R M		B R						B R M	

3. ESQUEMA DE LA VIVIENDA





5. RELACION REGISTRO FOTOGRÁFICO

N° Foto	Descripción

6. NOTAS

1. Tipo Acta: Se define que para las filas identificadas con la letra "I", se debe ingresar la información identifi
2. El acta deberá ser firmada por el Director de Interventoría o quien haga sus veces; en caso de que el contra
3. En caso de que exista variación en el estado del inmueble, se debe dejar registro fotográfico final con la at
4. En caso de que el inmueble tenga varios pisos, se deberá elaborar un acta de vecindad por cada uno de ell

7. ANEXOS

VIDEOS	SI		NO	
FOTOGRAFIAS	SI	✓	NO	
HOJA ADICIONAL	SI		NO	

Espacio para Firmas al inicio del acta

NOMBRE DIRECTOR DE INTERVENTORÍA O SUPERVISOR	NOMBRE DIRECTOR DE OBRA	NOMBRE PROPIETARIO O INQUILINO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA O SUPERVISOR	DIRECTOR DE OBRA	PROPIETARIO O INQUILINO

Espacio para Firmas al Cierre del acta

NOMBRE DIRECTOR DE INTERVENTORÍA O SUPERVISOR	NOMBRE DIRECTOR DE OBRA	NOMBRE PROPIETARIO O INQUILINO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA O SUPERVISOR	DIRECTOR DE OBRA	PROPIETARIO O INQUILINO

Fachada en baldosa en buen estado
Con ventanal en hierro forjado y vidrio en buen estado
Piso en baldosa de comedor en buen estado
Piso en Sala con baldosa hacia el baño presenta separación de baldosa
Puerta principal en lámina en buen estado.
Cubierta en drywall de comedor y cocina (solo una parte)
Piso de cocina lado izquierdo la baldosa presenta fisura
Cubierta de comedor en loza
Habitación 1 presenta pared con humedades (pared ubicada de frente a la puerta) pared lado derecho a la entrada con zocalo sin humedades, la puerta es de triple entamborada buen estado
Hab que queda después de la primera habitación, estilo sala
Presenta baldosas diferentes mal estado por uso.
Habitación de fondo no presenta grieta pero la cubierta está desnivelada y dice el arrendatario que disfrazada, porque parecería que se fuera a caer.
Hab. 2: (Mano izquierda) buen estado
Patio con teja en ajover con estructura en madera simple
Piso total en mal estado por uso, paredes en concreto